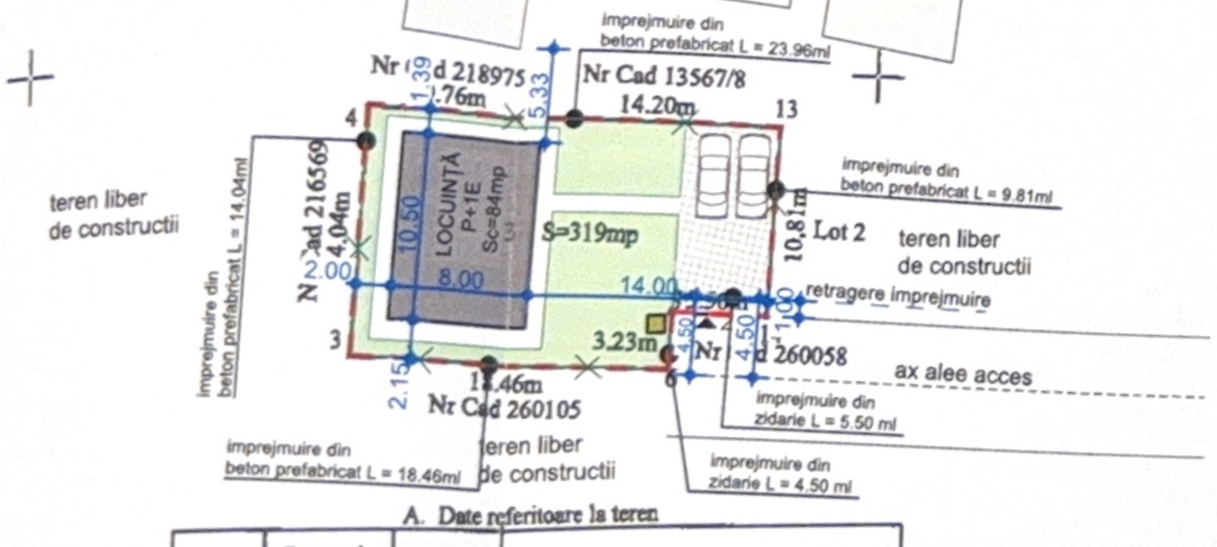
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

- Lot 3 -

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobil: intravilan
260800	319	mun.Craiova, str Eroii Sanitari, nr.36 (fost T27 P32), jud Dolj

Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni - Intravilan
1	A	319	Terenul nu este imprejmuit
Total		319	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =319mp

Executant - ing Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCPI , sa executte lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/ 18.04.2018, categoria C.
Confirm executarea masuratorilor la teren, verificarea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data 27.01.2026

Marinela Olaru
Semnat digital de Marinela Olaru
Motiv: OCPI, seria RO-DJ-F nr 0236/2018
Data: 2026.02.08 11:38:45 +02'00'

Inspector 61389/2026
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI

Gabriela Bondei
Semnat digital de Gabriela Bondei

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / ~~desființare~~
Nr. 902 ..... din 2026
Arhitect șef

LEGENDĂ

- Ax drum
- Limită proprietate
- Împrejmuire teren L=76.2 7ml
- Suprafață construită propusă
- Acces proprietate pietonal și auto
- Alei pavate auto
- Alei pavate pietonale
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Parcaje auto (2 locuri)

Suprafață teren = 319.00 mp

EXISTENT
Suprafață construită existent = 0.00 mp
Suprafață desfășurată existent = 0.00 mp
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROPUS
Suprafață construită propus = 84.00 mp
Suprafață desfășurată propus = 168.00 mp
POT propus = 26.33%
CUT propus = 0.52

Suprafață spațiu verde = 126.00mp
Alei pavate auto = 60.00mp
Alei pavate pietonale = 51.00mp

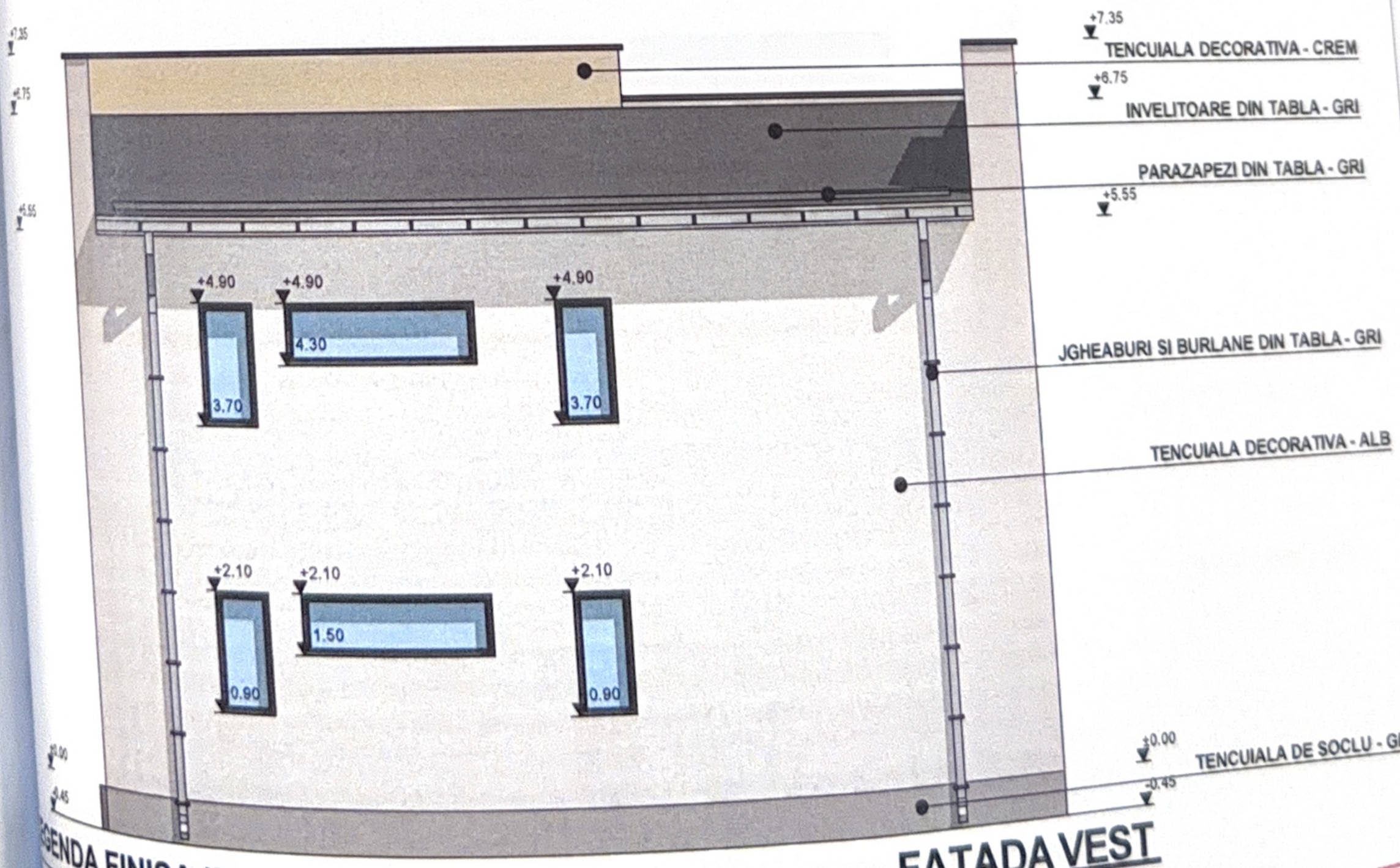
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6482

CLASA DE CONSECINTA CC1

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 902 din 20.....
Arhitect șef,



FATADA EST



FATADA VEST

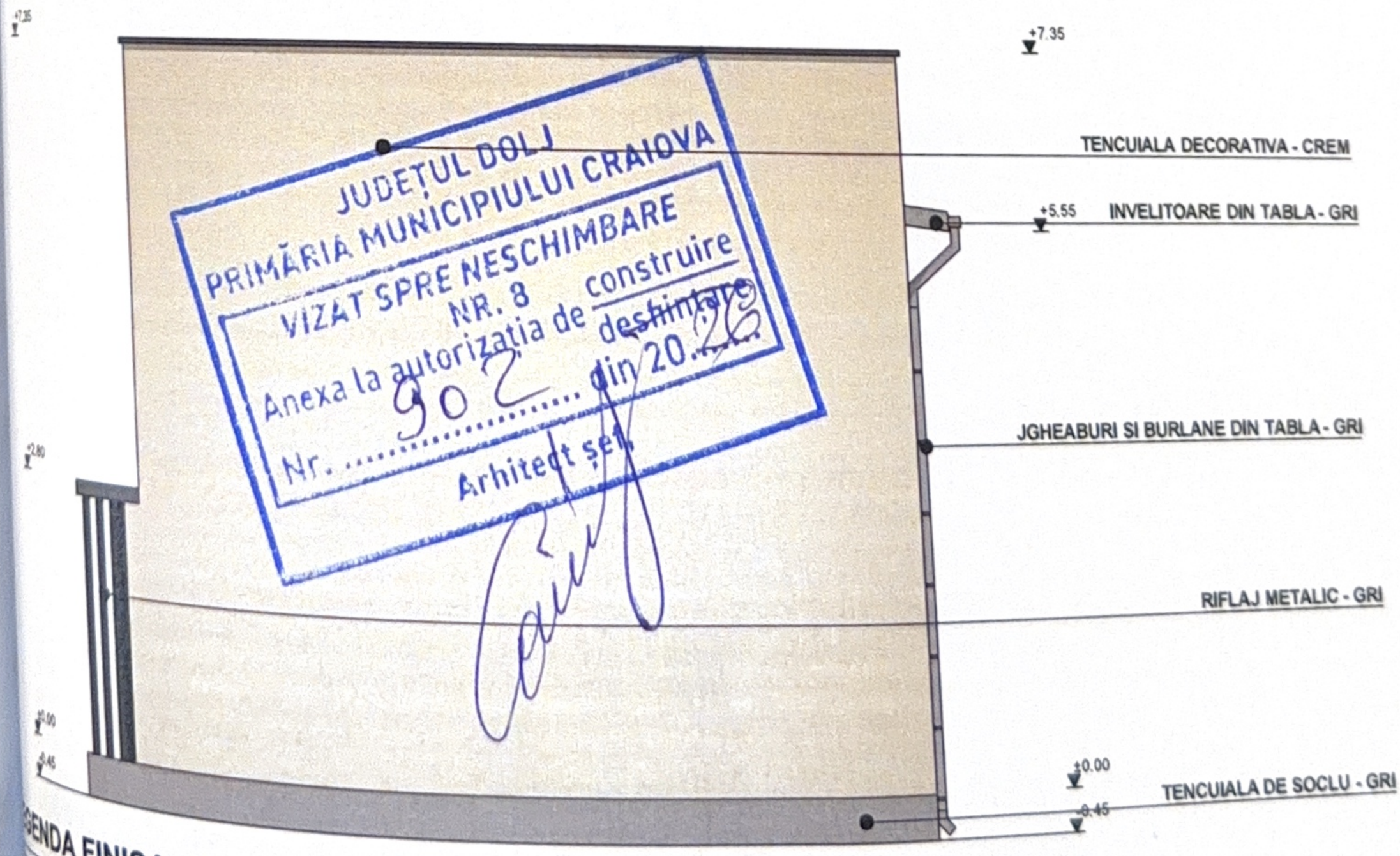
LEGENDA FINISAJE:

INVELITOARE DIN TABLA - GRI
PARAZAPEZI DIN TABLA - GRI

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA



FATADA SUD



FATADA NORD

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA - GRI
- ...ZAPEZI DIN TABLA - GRI
- ...EABURI SI BURLANE DIN TABLA -
- ...OALA DECORA...